

**TABLA DE VALORACION EXPEDIENTES CONTRATACION 01/2012
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS PROPIEDAD DE EMSULE
EN REGIMEN DE ALQUILER**

Preco	90	disminucion lineal de 1 punto por cada 1.000 €	
Mejoras	10		
Base licitacion	850.000	PRORRATEO	170.000

EMPRESA	OFERTA SIN IVA	BAJA TEMERARIA	DIFERENCIA	PUNTOS ECONOMICOS	Dotacion herramientas Manual y Electrica	Dotacion Herramientas Jardinera	Compromiso no incremento IPC	Revision extra garajes y trasteros	Revision Anual del mantenimiento general de la finca	PUNTOS TOTAL
DIALXA GESTION Y SERVICIOS S.L	71.400,00	-16,32	11.650,00	78,35	1	1	0,5	4	3	87,85
NEUVAS LIMPIEZAS S.L	59.750,00	-100,00	0,00	90,00	1	1	1	4	3	100,00

BAJA TEMERARIA

Con dos licitadores : Inferior en más de 20 unidades porcentuales